

Møtedato: 25. oktober 2017

Arkivnr.:

Saksbeh/tlf:

Tor-Arne Haug/908 47 910

Sted/Dato:

Bodø, 13.10.2017

Styresak 115-2017 Byggeprosjekter i Helgelandssykehuset HF: Tertialrapport pr. 31. august 2017

Formål

I denne styresaken legges frem et sammendrag av arbeidet i 2. tertial 2017 for utbyggingsprosjektene ved Helgelandssykehuset HF (HSYK). Styret ble sist orientert om byggeprosjektene i HSYK i *styresak 72-2017 Byggeprosjekter i HSYK: Tertialrapport pr. 30. april 2017* (styremøte 14. juni 2017).

I tillegg gis en orientering om arbeidet i eiendoms- og driftsavdelingen.

Status

Tidligfaseprosjekt – Helgelandssykehuset 2025

Planprogram er sendt ut på høring, høringsfrist er endret til 1. november 2017.

Flere forhold, men kanskje hovedsakelig endrede rammebetingelser og merarbeid med disse, har ført til at opprinnelig fremdriftsplan og budsjett ikke kan holdes.

Sykehusbygg HF har lagt frem oppdaterte budsjett og fremdriftsplaner basert på de nye rammebetingelser og det økte omfanget av prosjektet. I perioden frem mot nyttår 2017 – mens høringsinnspillene saksbehandles – vil administrasjonen og styret i Helgelandssykehuset HF i samarbeid med Helse Nord vurdere videre fremdrift av prosjektet ut fra prosjektets økte omfang. Det vises til muntlig orientering fra adm. direktør i *styresak 102-2017/2 Orienteringssaker*, punkt b) (styremøte 27. september 2017).

Renovering av operasjonsstuer og ny nødstrøm Mo i Rana

Helgelandssykehuset HF har behov for renovering av operasjonsfløy, bygging av ny sterilsentral og sentral for nødstrøm, samt oppgradering av teknisk infrastruktur for sykehusenheten i Mo i Rana med en kostnadsramme på 85,3 mill. kroner.

Skisseprosjekt for dette er utarbeidet, og vil bli lagt frem til endelig beslutning for styret i Helse Nord RHF i egen styresak.

Pågående byggeprosjekter

Mosjøen byggefase

Prosjektet hadde et omfang på 31,5 mill. kroner. og ble ferdigstilt i uke 11, innenfor rammen av tid og økonomi slik forutsatt. Det vises til en oppsummering om prosjektet i forrige tertialrapport, samt sluttrapport behandlet i styret i Helgelandssykehuset HF i styresak 71-2017. Prosjektet anses med dette avsluttet.

Sandnessjøen – ny nødstrømsforsyning og oppgradering av operasjonsfløy.

Prosjektet hadde et omfang på 50,9 mill. kroner, og ble ferdigstilt i uke 14 i tråd med plan, og 4 mill. kroner lavere enn budsjett. Det vises til oppsummering om prosjektet i forrige tertialrapport, samt sluttrapport behandlet i styret i Helgelandssykehuset HF i styresak 72-2017. Prosjektet anses med dette avsluttet.

Andre oppgaver i drifts- og eiendomsavdelingen

Beredskapsplan:

Det ble foretatt ROS-analyser på vann og strøm på alle sykehusene i 2015, en ny ROS-analyse er utført. Denne skal samkjøres med de andre etatene (AMK, Somatikk, IKT m.m.). Arbeidet er startet i Sandnessjøen.

Husleiemodell:

Prosjektgruppe er etablert, og det er avholdt tre møter med prosjektgruppen. Det arbeides med å få dette inn i budsjettarbeidet for 2018.

Klassifikasjonssystemet:

Det er utført klassifisering av alle tre sykehusene. Det er ikke overført til Sykehusbygg HF, da systemet ligger nede i september 2017. Helseforetaket har sagt ja til å være testpilot for overføring av data via WEB-services. Leverandør er bedt om hjelp til overføring av klassifisert og registrert areal via WEB-services til Nasjonal Database. Systemleverandøren arbeider med å utvikle dette.

Miljøsertifisering:

Helgelandssykehuset HF ble revidert 10. og 11. mai. 2017. Revisjonens omfang var: Sykehusdrift, prehospitale tjenester, pasientreiser og pasientbehandling inkludert forskning og utdanning. Det ble kun registrert mindre avvik og noe mangelfull dokumentasjon. Arbeidet med å sertifiseres etter ny ISO14001:2015 er startet, og revisjon etter ny standard kommer våren 2018.

System for forvaltning, drift og vedlikehold (FDV) av medisinsk teknisk utstyr (MTU) og behandlingshjelpemidler (BHM), Medusa:

Ny prosjektleder for implementering av Medusa er på plass, og arbeidet med å registrere er i gang. Behandlingshjelpemidler inngår i dette.

FDV programvare for eiendomsforvaltning «Lydia»:

Helgelandssykehuset HF har utarbeidet vedlikeholdsplan for 2017-2020. Ny budsjett- og regnskapsstruktur for enheten inkludert moderne FDVU-system (Lydia) basert på NS 3454 er satt i drift og brukes for å kunne gi nøyaktige kostnadsoversikter innen alle områder innenfor moderne eiendomsforvaltning. Denne oversikten er avgjørende for implementering av kostnadsdekkende husleie eller internhusleie. Det jobbes nå for at også budsjetteringen utføres etter denne standarden.

Helseforetaket har innført og tatt i bruk flere moduler for arealforvaltning, samt arbeidslister for gjennomføring av internkontroller og dokumentasjon av tekniske fag.

Direktoratet for Sikkerhet og Beredskap (DSB) reviderte helseforetaket i uke 25. Avvikene fra tidligere revisjoner som omhandlet internkontroll på elektriske anlegg er lukket. To nye avvik i forbindelse med revisjonen (Medusa og medisinskteknisk utstyr) ventes lukket innen 1. oktober 2017.

FDV programvare «Jonathan»:

Renholdsprogramvare modulen «Clean pilot» er tatt i bruk ved Sandnessjøen sykehus og Mosjøen Sykehus. Det er startet arbeidet med innføring av Jonathan på sykehuset i Mo i Rana.

Vurdering

Adm. direktør har løpende dialog med styreleder og kst. adm. direktør i Helgelandssykehuset HF. Prosjektet er inne i en krevende fase, og det er avgjørende at sammenfattingen av høringsprosessen og forslag til videre arbeid blir godt håndtert. Adm. direktør vil avvente resultat av høringsprosessen og legge frem egen styresak om forslag til videre arbeid med idéfasen for prosjektet, tentativt februar 2018.

Avslutningsvis vil adm. direktør gi honnør til Helgelandssykehuset HF for at vedlikeholds- og oppgraderingsprosjektene i Mosjøen og Sandnessjøen er gjennomført og satt i drift på en god måte, i tråd med forutsetningene for tid og økonomi.

Adm. direktør tar gjennomgangen av arbeidet i drifts- og eiendomsavdelingen til orientering.

Styret i Helse Nord RHF inviteres til å fatte følgende vedtak:

Styret i Helse Nord RHF tar tertialrapporten pr. 31. august 2017 om byggeprosjekter i Helgelandssykehuset HF til orientering.

Bodø, den 13. oktober 2017

Lars Vorland
Adm. direktør