

Møtedato: 22. november 2017
Arkivnr.:

Saksbeh/tlf:
Haug/Rolandsen, 75 51 29 00

Sted/Dato:
Bodø, 15.11.2017

Styresak 128-2017 Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus - lånesøknad til Helse- og omsorgsdepartementet

Saksdokumentene var ettersendt.

Bakgrunn og sammendrag

Styret i Helse Nord RHF behandlet *styresak 112-2017 Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus – valg av tomt* i styremøte 25. oktober 2017. Til grunn for styrets behandling forelå *Konseptfaserapport – delrapport*, datert 19.09.2017.

Styret fattet følgende vedtak:

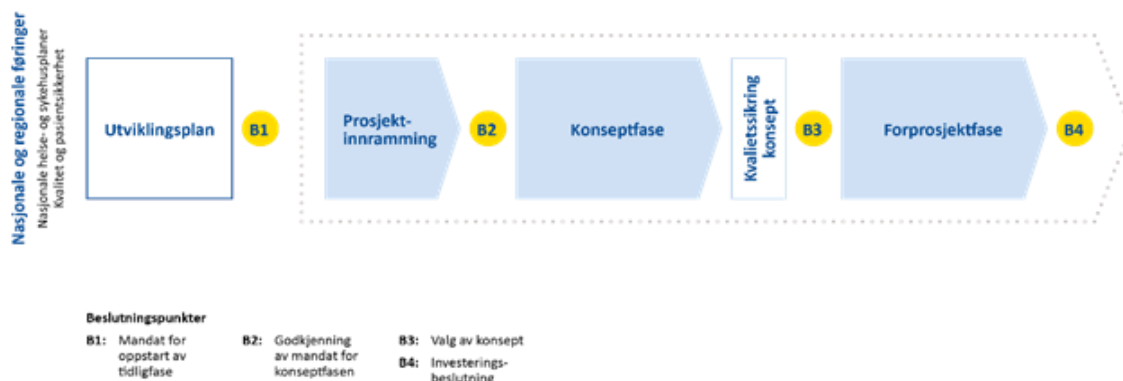
1. Styret i Helse Nord RHF velger Rossmolla som lokalisering for Hammerfest nye sykehus.
2. Styret ber adm. direktør om å legge frem endelig konseptfaserapport våren 2018.

I denne styresaken inviteres styret i Helse Nord RHF til å beslutte at det søkes om lån til realisering av *Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus* basert på 70 % av P50-rammen. Som grunnlag for søknaden legges frem følgende:

- A. Styresak 112-2017 med tilhørende Konseptfaserapport – delrapport datert 19.09.2017
- B. Vedtak i styresak 44-2017 *Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus - idéfaserapporten med plan for oppstart av konseptfase*
- C. Finnmarkssykehuset HF styresak 78/2017 *Investeringer og bærekraftsanalyse for 2017-2025*

Grunnlag for lånesøknad

Veileder for tidligfaseplanlegging av sykehus beskriver faser og beslutningspunkter i utvikling av nye sykehusbygg (se figur 1).



Figur 1. Faser og beslutningspunkter fra nasjonale og regionale føringer til investeringsbeslutning. Tidligfasen er markert innenfor stiplelinje, mens beslutningspunktene er markert som gule sirkler.

Ved beslutningspunkt B3 behandles konseptrapporten og KSK¹-rapporten, og det tas endelig valg for hvilket alternativ (konsept) som skal bearbeides videre i et forprosjekt, gi grunnlag for lånesøknad til Helse- og omsorgsdepartementet og eventuelt godkjenning etter spesialisthelsetjenesteloven.

Videre skal forslag til mandat for forprosjekt besluttes.

Konseptrapporten og mandat for forprosjekt skal besluttes av eier (det regionale helseforetaket) eller av helseforetaket (avhengig av fullmaktstruktur).

Konseptfaserapport

Konseptfaserapport – delrapport 19.09.2017 Finnmarkssykehuset HF Nye Hammerfest Sykehus er utarbeidet av Link Arkitektur, Multiconsult og Sintef.

Planlagt byggestart med utfylling og komprimering av tomt er satt til 2019 og ferdigstilling ultimo 2023. Basert på foran nevnte delrapport, har styret i Helse Nord RHF besluttet at nytt bygg skal ligge på Rossmolla. Ibruktakelse og innflytting er planlagt til 2024, og rivning av eksisterende sykehus vil skje primo 2024.

Vedtak i styresakene 112-2017 (Helse Nord RHF) og 79/2017 (Finnmarkssykehuset HF) følges nå opp med utarbeidelse av endelig konseptrapport med skisseprosjekt for et nytt sykehus på Rossmolla. Endelig konseptrapport bli lagt frem til behandling i styret i Finnmarkssykehuset HF i februar 2018 og deretter i styret i Helse Nord RHF.

Det vil i tråd med *Tidligfaseveileder for sykehusplanlegging* (figur 1) bli gjennomført ekstern kvalitetssikring av konseptrapporten (KSK). Endelig konseptrapport og rapport fra ekstern kvalitetssikring (KSK) vil etter behandling i de to styrene bli sendt til Helse- og omsorgsdepartementet (HOD) og vil dermed være komplett grunnlag for lånesøknad til HOD, og eventuell godkjenning etter spesialisthelsetjenesteloven.

Finansiell bærekraft til å gjennomføre investeringen

I tråd med investeringsreglementet har Finnmarkssykehuset HF lagt til grunn P85-estimatet (2017-kroner) på 2.280 mill. kroner (Hammerfest) i bærekraftsanalysen (se vedlegg 5). Kirkenes ligger inne i analysen med 1.500 mill. kroner.

Styret er i styresak 112-2017 orientert om at Finnmarkssykehuset HF har en krevende omstillingsfase foran seg. Fra saksfremlegg hitsettes: *Finnmarkssykehuset har på grunn av flere store byggeprosjekter en betydelig utfordring med fremtidig bærekraft og den desentrale strukturen i foretaket er kostnadskrevende. I langsiktig plan er det forutsatt økt overskuddskrav og omstillingstiltak for å forberede foretaket på økte avskrivingskostnader knyttet til nytt bygg.*

¹ KSK: Kvalitetssikring av konseptrapport
Styremøte Helse Nord RHF 22NOV2017
innkalling og saksdokumenter, ettersendelse

Bærekraftsanalysen viser at helseforetaket må utarbeide ytterligere tiltak for å effektivisere driften. Adm. direktør har tillit til at ledelsen i Finnmarkssykehuset HF sammen med tillitsvalgte og vernetjenesten vil lykkes med å finne nye løsninger tilsvarende en resultat effekt på ~25 mill. kroner/år. Over 60 % av kostnadsbasen er lønn til ansatte. Det er derfor naturlig å tro at ytterligere tiltak også må omfatte reduksjon i kostnader til lønn eller innleie.

Adm. direktørs vurdering

Adm. direktør vil følge med at omstillingsarbeidet i Finnmarkssykehuset HF gjennomføres som planlagt slik at forutsetningen for byggestart er tilstede.

Adm. direktør mener at det foreligger tilstrekkelig grunnlag for å søke om lån til finansiering av *Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus*.

Saksgrunnlaget for finansiering av prosjektet vil bli supplert så snart konseptrapport med skisseprosjekt og oppdatert bærekraftsanalyse, samt KSK-rapport er ferdigstilt, våren 2018.

Styret i Helse Nord RHF inviteres til å fatte følgende vedtak:

Styret i Helse Nord RHF ber adm. direktør om å søke om lånefinansiering på 70 % av P50-rammen for *Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus*.

Bodø, den 15. november 2017

Lars Vorland
Adm. direktør

Utrykte vedlegg:

1. Styresak 112-2017 Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus – valg av tomt
2. Styresak 112-2017 Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus – valg av tomt, endelig vedtak
3. Finnmarkssykehuset HF styresak 79/2017 Valg av tomt for nye Hammerfest sykehus med tilhørende Konseptfaserapport – delrapport datert 19.09.2017
4. Endelig vedtak i styresak 44-2017 Finnmarkssykehuset Nye Hammerfest sykehus - idéfaserapporten med plan for oppstart av konseptfase
5. Finnmarkssykehuset HF styresak 78/2017 Investeringer og bærekraftsanalyse for 2017 – 2025

Utrykte vedlegg oversendes på forespørsel.